

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA**

z dnia 2024 r.

w sprawie: nieodpłatnego nabycia nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) Rada Gminy Białe Błota uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowych stanowiących działki oznaczone ewidencyjnie nr 814 o pow. 0,5412 ha, nr 815 o pow. 0,1778 ha, nr 816 o pow. 0,1773 ha, nr 817 o pow. 0,1778 ha, nr 818 o pow. 0,1641 ha, nr 819 o pow. 0,4278 ha położonych w Kruszynie Krajeńskim, stanowiących własność państwowej osoby prawnej, określonych w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1991 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Nieruchomości oznaczone geodezyjnie: nr 814 o pow. 0,5412 ha, nr 815 o pow. 0,1778 ha, nr 816 o pow. 0,1773 ha, nr 817 o pow. 0,1778 ha, nr 818 o pow. 0,1641 ha, nr 819 o pow. 0,4278 ha położone w Kruszynie Krajeńskim, stanowią własność Skarbu Państwa, gdzie prawo własności wykonywane jest przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

Zgodnie z Uchwałą nr RGK.0007.25.2024 Rady Gminy Białe Błota z dnia 27 lutego 2024 r w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Leśnej i Hiacyntowej w miejscowości Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota, obszar wskazanych nieruchomości leży na terenie oznaczonym 1US-UK przeznaczonym na cel usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki.

Mieszkańcy Kruszyna Krajeńskiego już wielokrotnie zwracali się z prośbą o budowę świetlicy, jednak Gmina Białe Błota nie dysponuje dogodnym terenem do zrealizowania takiej inwestycji w tej miejscowości.

Gmina Białe Błota planuje zagospodarowanie wskazanego terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w mpzp poprzez budowę świetlicy wiejskiej i kompleksu sportowego.

Mając powyższe na względzie, podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.