

Projekt BN.0006.1.2025

z dnia 22 stycznia 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej.

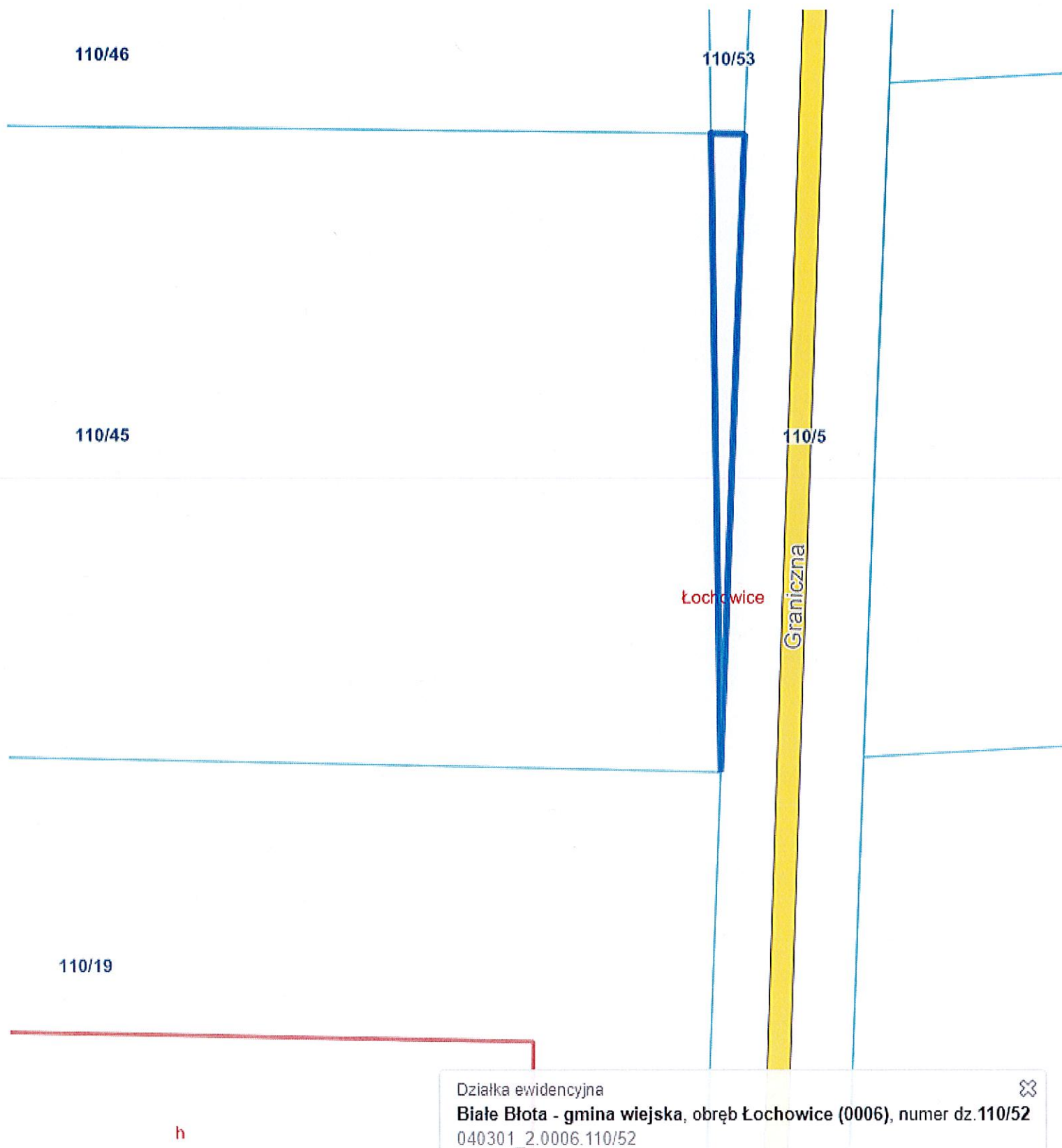
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy Białe Błota uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym:

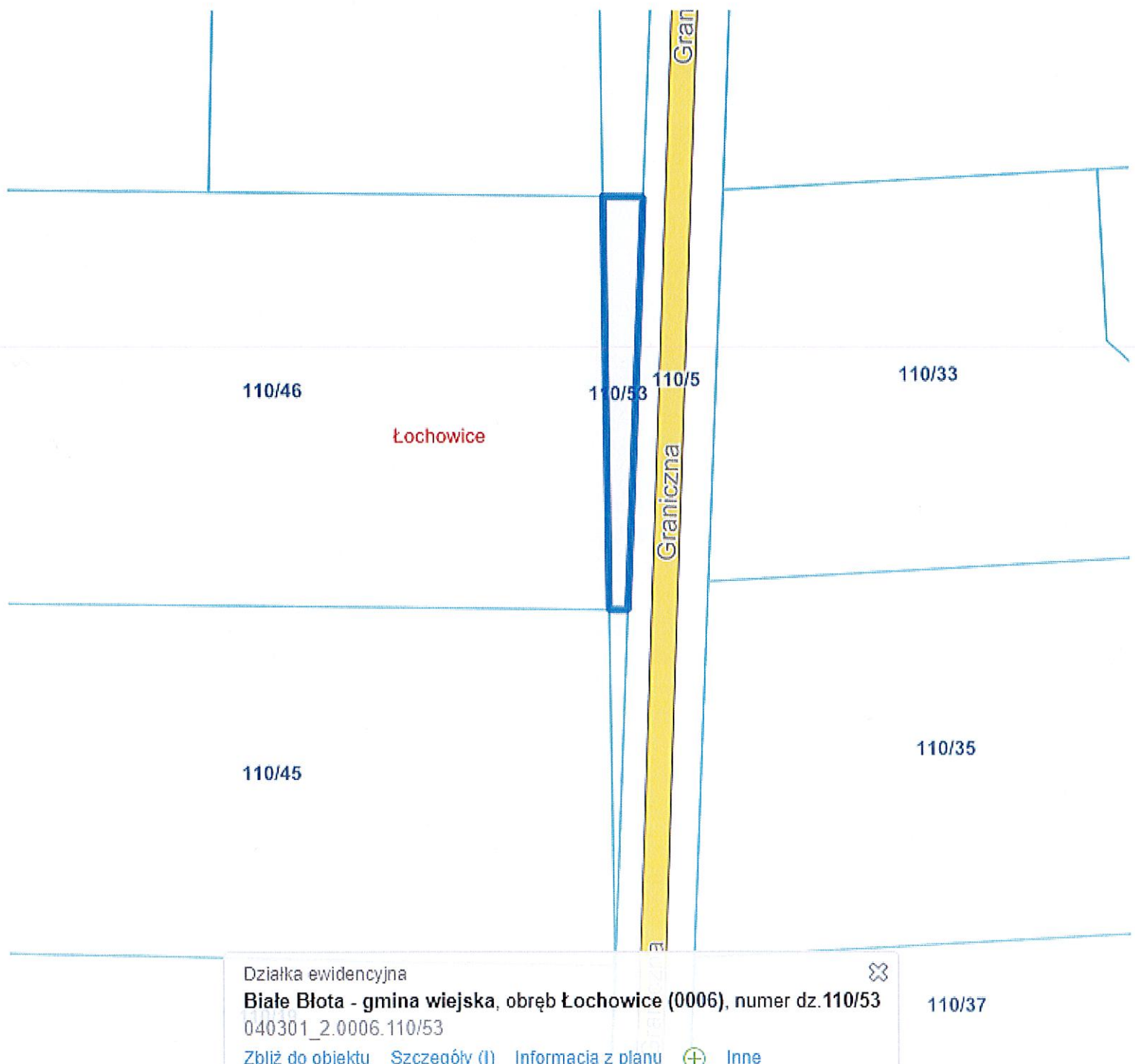
- 1) niezabudowanej działki nr 110/52 o pow. 0,0014 ha, położonej w obrębie Łochowice, stanowiącej własność Gminy Białe Błota, określonej na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, właścicielowi nieruchomości przyległej o nr działki 110/45,
- 2) niezabudowanej działki nr 110/53 o pow. 0,0051 ha, położonej w obrębie Łochowice, stanowiącej własność Gminy Białe Błota, określonej na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały, właścicielowi nieruchomości przyległej o nr 110/46,
- 3) niezabudowanej działki nr 110/54 o pow. 0,0196 ha, położonej w obrębie Łochowice, stanowiącej własność Gminy Białe Błota określonej na mapie stanowiącej załącznik nr 3, właścicielowi nieruchomości przyległej o nr 110/48.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

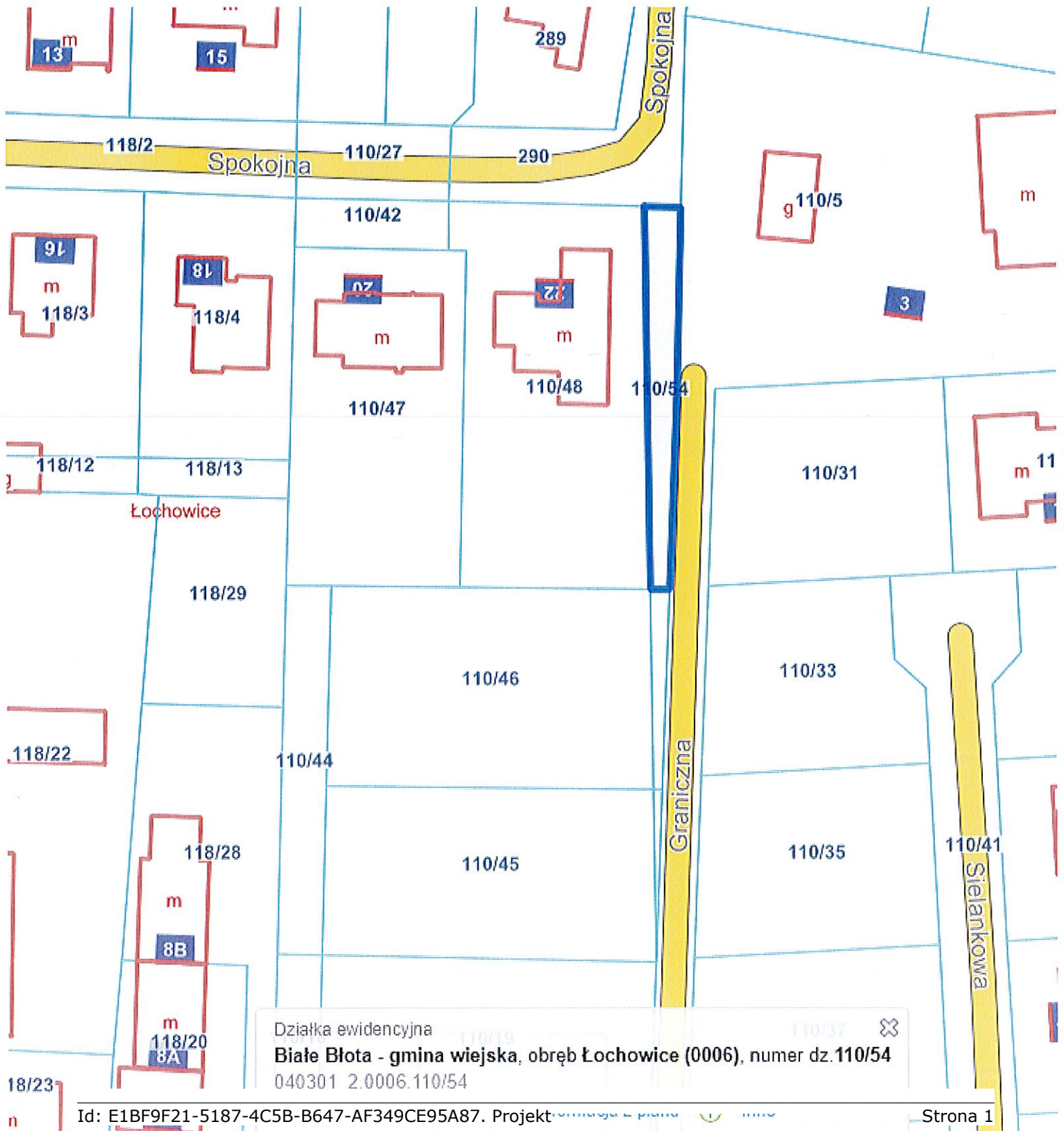
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Gminy Białe Błota
z dnia 2025 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Gminy Białe Błota
z dnia 2025 r.



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr
Rady Gminy Białe Błota
z dnia 2025 r.



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1991 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Działki będące przedmiotem uchwały są zbędne Gminie Białe Błota, a jednocześnie poprawią warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki nr: 110/45, 110/46 oraz 110/54.

Działki będące przedmiotem niniejszej uchwały nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Mając powyższe na względzie, podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.