

Projekt BN.0006.3.2025

Natalia Zielinska

z dnia 20 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej na polepszenie
zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy Białe Błota uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym:

- 1) niezabudowanej działki nr 491/8 o pow. 0,0072 ha, położonej w obrębie Białe Błota, stanowiącej własność Gminy Białe Błota, określonej na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały właścicielowi nieruchomości przyległej o nr działki 486/3,
- 2) niezabudowanej działki nr 491/9 o pow. 0,0124 ha, położonej w obrębie Białe Błota stanowiącej własność Gminy Białe Błota, określonej na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały właścicielowi nieruchomości przyległej o nr działek: 468/58 i 491/7,

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik Biura
Nieruchomości

Andrzej Nowak

Starszy Specjalista

Kornelia Łukaszewska

Łukasz J. Jatosiński

radca prawny

z dnia 2025 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1991 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Działki będące przedmiotem uchwały są zbędne Gminie Białe Błota, a jednocześnie poprawią warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych jako działka nr 486/3 oraz działki nr 468/58 i 491/7 a także nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Mając powyższe na względzie, podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.

