

Projekt BN.0006.6.2025

z dnia 11 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA**

z dnia 2025 r.

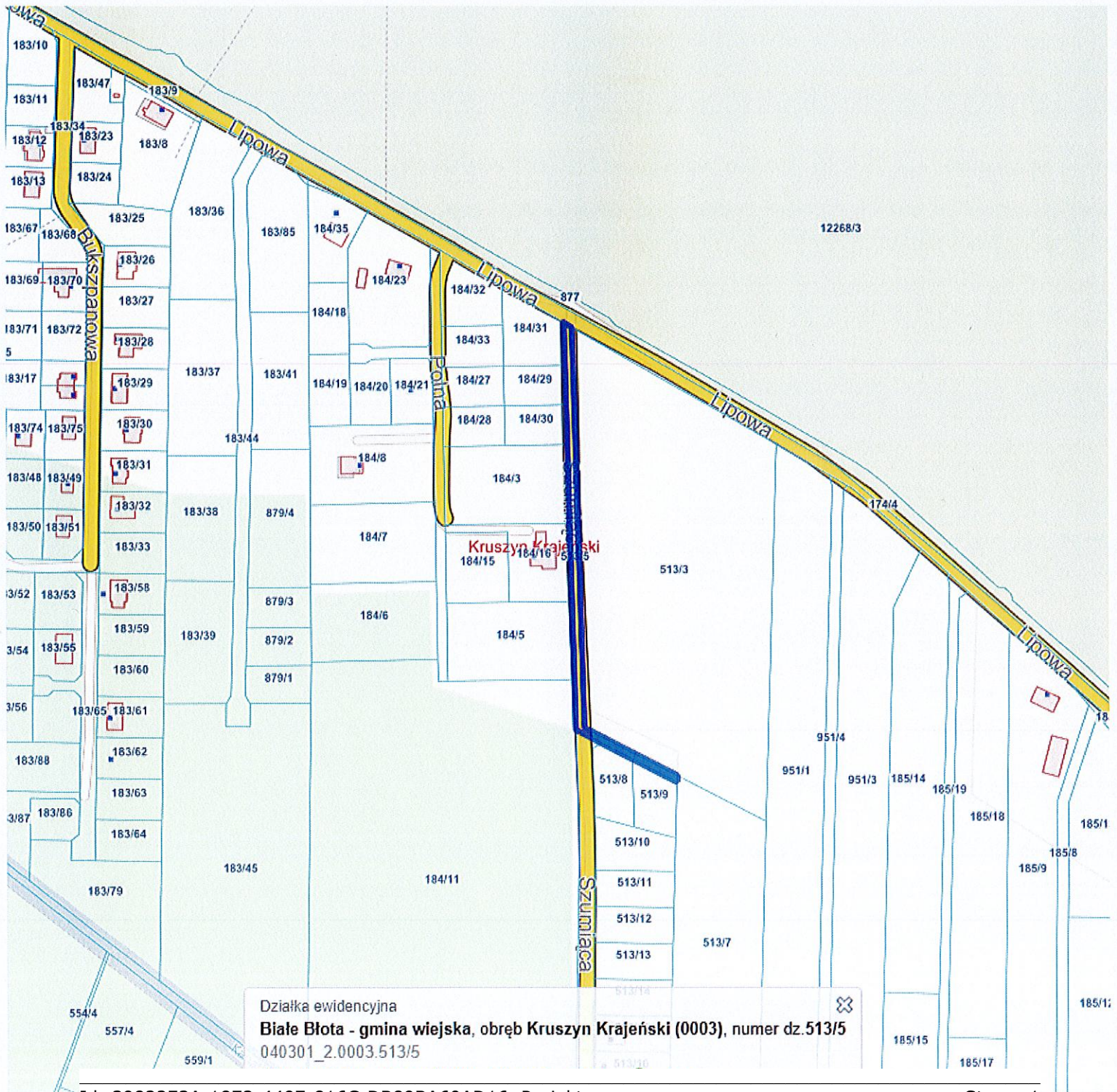
w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) Rada Gminy Białe Błota uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Białe Błota prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność osób fizycznych, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 513/5, położonej w obrębie geodezyjnym Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota, o powierzchni 0,1472 ha z przeznaczeniem na cele drogowe, określonej na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Białe Błota
z dnia 2025 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1991 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Właściciele nieruchomości zwrócili się z propozycją nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Białe Błota nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr geod. 513/5 obr. Kruszyn Krajeński, gmina Białe Błota.

W planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XXVI/352/2005 Rady Gminy Białe Błota z dnia 31 marca 2005r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujące tereny we wsiach: Drzewce, Kruszyn Krajeński, Przyłęki, Prądki, Zielonka, Ciele ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego z dnia 12 maja 2006r., poz. 967, część nieruchomości o obszarze około 1190 metrów kw. położona jest w obszarze oznaczonym symbolem D58a KD i jest przeznaczona na cele komunikacji publicznej - ulica dojazdowa. Pozostały obszar działki nr 513/5 o około 280 metrów kw. nie jest objęty opisany powyżej planem. Zgodnie z art. 2a ustawy o drogach publicznych drogi gminne publiczne są własnością samorządu gminnego. Do zadań zarządcy drogi należy nabywanie nieruchomości pod pasy drogowe dróg publicznych i gospodarowanie nimi w ramach posiadanego prawa do tych nieruchomości.

Działka będąca przedmiotem niniejszej uchwały stanowi razem z działką nr 513/21, która jest już własnością Gminy Białe Błota, ciąg komunikacyjny - ulicę Szumiącą w Kruszynie Krajeńskim.

Mając powyższe na względzie, podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.