

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej.

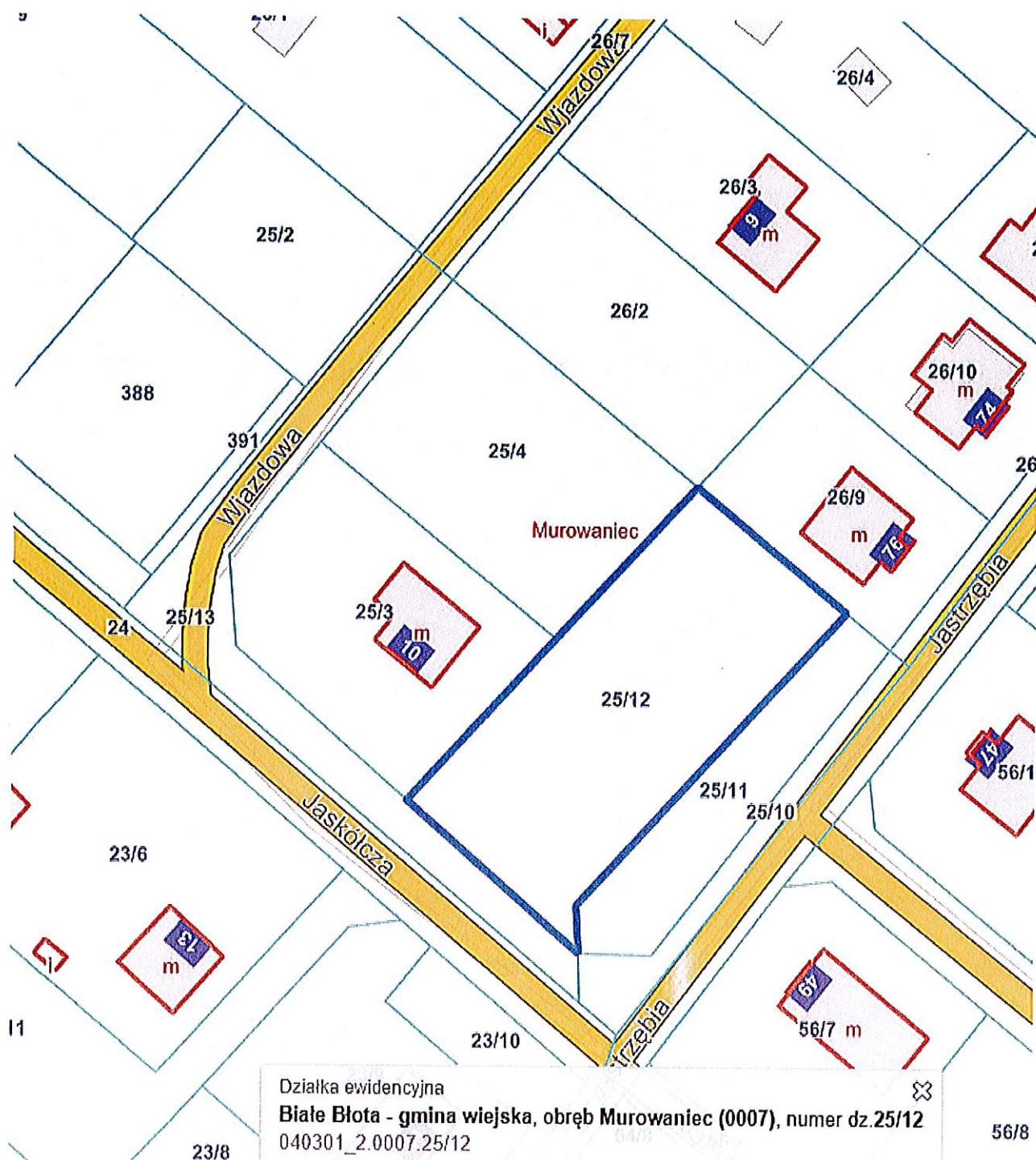
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy Białe Błota uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego niezabudowanej działki położonej w obrębie Murowaniec, stanowiących własność Gminy Białe Błota, oznaczonej geodezyjnie w ewidencji gruntów jako działka nr 25/12 o pow. 0,1372 ha, określonej na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Kierownik Biura
Nieruchomości
Andrzej Nowak


Łukasz J. Łętoszński
radca prawny



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1991 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Przedmiotowa działka jest zbędna Gminie a pozyskane środki finansowe pozwolą na realizację planu dochodów Gminy Białe Błota.

W planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr RGK.0007.131.2023 z dnia 7 listopada 2023r. Rady Gminy Białe Błota w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla "Murowaniec", teren działki oznaczony został symbolem 11 MN jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Mając powyższe na względzie, podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.