

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BIAŁE BŁOTA**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) Rada Gminy Białe Błota uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Białe Błota prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność osoby fizycznej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 128/15, położonej w obrębie geodezyjnym Zielonka, gmina Białe Błota, o powierzchni 0,0965 ha z przeznaczeniem na cele drogowe, określonej na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

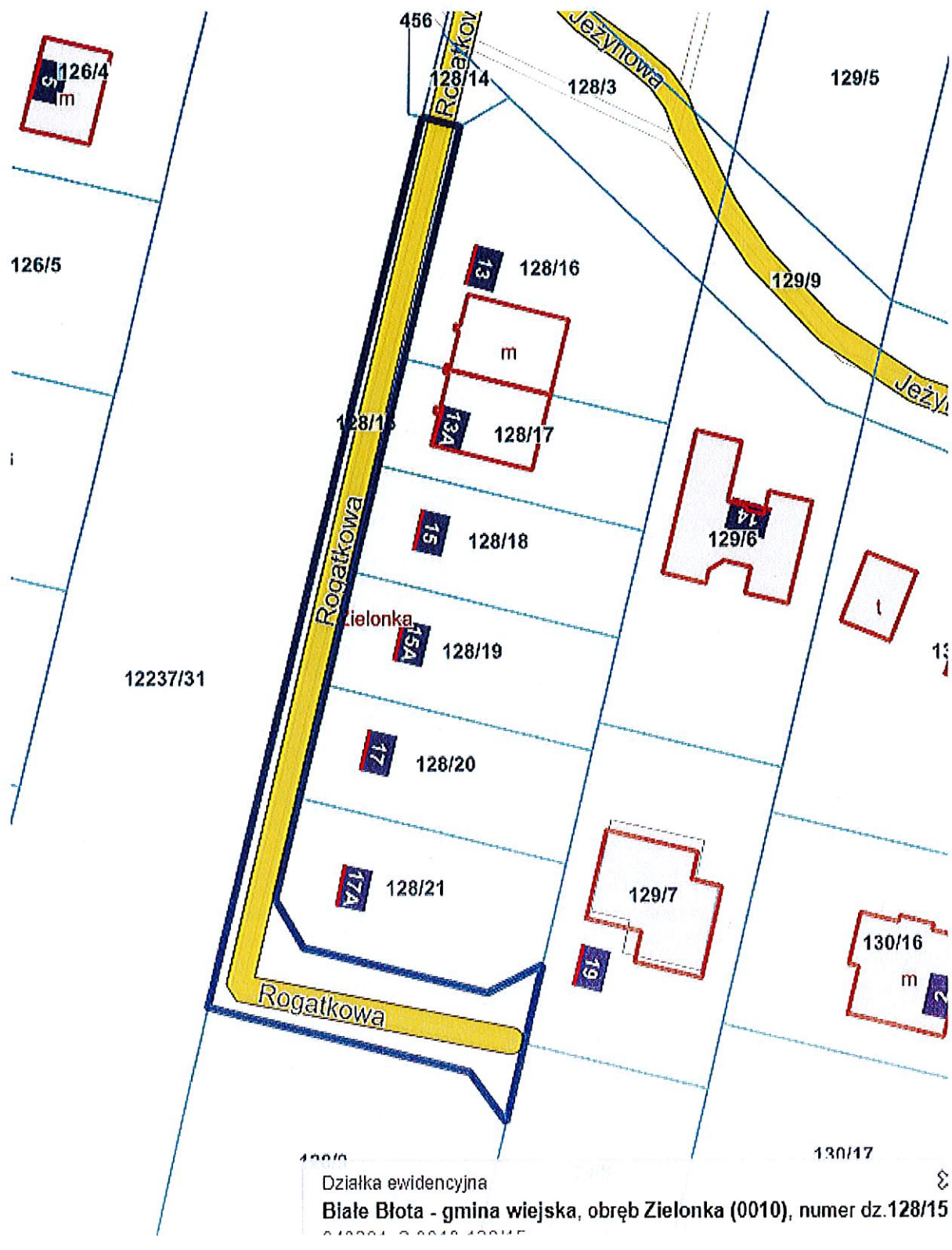
Kierownik Biura
Nieruchomości

Andrzej Nowak

Lukasz J. Jatosiński

radca prawny

Załącznik do uchwały Nr
 Rady Gminy Białe Błota
 z dnia 2025 r.
 Załącznik1.pdf



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1991 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Właściciel nieruchomości zwrócił się z propozycją nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Białe Błota nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr geod. 128/15 obr. Zielonka, gmina Białe Błota.

W planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/352/2005 z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujące tereny we wsiach: Drzewce, Kruszyn Krajeński, Przyłęki, Prądky, Zielonka, Ciele, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego z dnia 12 maja 2006r., poz. 967, działka nr 128/15 położona jest w obszarze oznaczonym symbolem G 82d KG i jest przeznaczona na cele komunikacji publicznej - ulica gminna. Zgodnie z art. 2a ustawy o drogach publicznych drogi gminne publiczne są własnością samorządu gminnego. Do zadań zarządcy drogi należy nabywanie nieruchomości pod pasy drogowe dróg publicznych i gospodarowanie nimi w ramach posiadanego prawa do tych nieruchomości.

Mając powyższe na względzie, podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.